



COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DEI LOCALI DEL TASTE POINT E DELLA GESTIONE DEL BIKE SHARING

Visto l'Atto C.C. n°17 del 14/10/2021 "Approvazione Regolamento per la gestione dei beni immobili del patrimonio comunale", la Commissione Straordinaria del Comune di San Giuseppe Jato intende procedere all'assegnazione in comodato d'uso gratuito dei locali del TASTE POINT e della gestione del BIKE SHARING.

PREMESSO

Che il Comune di San Giuseppe Jato:

- valorizza le libere aggregazioni sociali attraverso le quali si esprime la personalità umana e agevola le attività e le iniziative del volontariato e delle libere associazioni;
- promuove e rafforza le risorse, i luoghi e le strutture in grado di avere processi di aggregazione, di crescita culturale e coesione sociale sul proprio territorio;
- per il perseguimento del pubblico interesse, intende utilizzare il proprio patrimonio immobiliare disponibile esistente, non destinato ad uso abitativo e non utilizzato, al fine di assicurare la migliore fruibilità da parte dei cittadini e favorire lo sviluppo dell'associazionismo, nel rispetto delle leggi e dei regolamenti ed in coerenza con le linee strategiche dell'Amministrazione;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

RENDE NOTO

Che è intendimento di questa Amministrazione Comunale di concedere in comodato d'uso gratuito ad associazioni:

- IL TASTE POINT SITO NEI LOCALI DEL PLESSO "FANCIULLO".**
- E LA GESTIONE DEL BIKE SHARING.**

1.Attività da svolgere

TASTE POINT:

Le Associazioni senza scopo di lucro interessate potranno svolgere all'interno dei locali in uso attività sociali di promozione del territorio. L'aggiudicatario non può mutare la destinazione d'uso dei locali, la funzione o la natura giuridica, pena risoluzione del contratto di concessione.

Sarà cura dell'aggiudicatario mantenere gli spazi concessi con la diligenza del buon padre di famiglia e di riconsegnarli al concedente, alla scadenza della concessione, nello stato in cui li ha ricevuti, salvo il normale deperimento d'uso.

L'aggiudicatario non può sublocare o concedere in comodato i locali senza l'autorizzazione dell'Amministrazione Comunale.

L'Amministrazione Comunale si riserva di effettuare le verifiche previste per legge per accertare la veridicità di quanto dichiarato.

BIKE SHARING

Il servizio BIKE SHARING è finalizzato alla promozione e alla fruizione degli itinerari rurali nel Comune di San Giuseppe Jato.

Il servizio prevede la gestione e l'utilizzo di biciclette elettriche con pedalata assistita ed è costituito da una dotazione strumentale indispensabile al suo funzionamento composta da n°15 biciclette, rastrelliere da 15 posti e chiavi che saranno fornite dall'Amministrazione Comunale previa relazione di apposito verbale..

Il servizio di BIKE SHARING per la promozione e fruizione degli itinerari rurali è allocato presso i locali del Comune di San Giuseppe Jato – area verde Casa del Fanciullo.

2.Durata

L'affidamento del TASTE POINT e BIKE SHARING avrà durata di anni 2 a partire dalla data di sottoscrizione del relativo contratto, con possibilità di rinnovo non tacito. Alla scadenza del periodo l'Amministrazione Comunale valuterà se permangono le condizioni di interesse pubblico per un nuovo affidamento stabilendo le condizioni normative per un'eventuale nuova procedura ad evidenza pubblica.

3.Soggetti ammessi a partecipare

Possono presentare domanda di partecipazione al presente avviso, i soggetti iscritti all'Albo Comunale delle associazioni e del volontariato:

a) Associazioni di promozione sociale, formalmente costituite al fine di svolgere attività sociale a favore di associati o di terzi, senza finalità di lucro, ai sensi dell'art.4, comma 1, del D.Leg. n°117 del 3 Luglio 2017;;

b) Organizzazioni di volontariato, costituite al fine solidaristico e verso terzi con l'esclusione di ogni scopo di lucro e di remunerazione, anche indiretti, che fanno riferimento all'art.4 comma 1, del D.Leg. n°117 del 3 luglio 2017

4.Requisiti di partecipazione

L'interessato dovrà presentare domanda di partecipazione, utilizzando il modulo allegato al presente avviso, in cui dichiara:

a) di essere in possesso dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento;

b) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana;

c) di avere preso visione dell'avviso pubblico e di accertarne i contenuti senza condizioni e riserve;

d) di avere visionato l'immobile per il quale si presenta la domanda di partecipazione;

e) l'assenza di sanzioni o misure cautelari di cui al D.Lgs. 231/2001 che, al momento, impediscono nodi contrarre con la Pubblica Amministrazione;

f) il rispetto dell'art.2 della legge 11 agosto 1991, n°266 "legge quadro sul volontariato" o dell'art.17 del D.Lgs. 3 luglio 2017, n°117 "Codice del Terzo Settore", qualora intenda avvalersi di volontari.

Il partecipante dovrà, inoltre, allegare un'attestazione dell'avvenuto sopralluogo, da cui risulti l'accettazione dello spazio nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

5.Criteri di aggiudicazione

Per l'assegnazione del TASTE POINT e del BIKE SHARING di cui al presente avviso sarà valutata e selezionata la documentazione presentata secondo i seguenti criteri, con attribuzione di un punteggio così determinato:

a) Valutazione dell'impatto dell'Associazione sul territorio Punti da 0 a 30

-statuto e dettagliata relazione delle attività svolte

-numero di soci e/beneficiari a cui viene fornita l'attività

b) Redazione progetto relativo alla gestione del TASTE POINT e BIKE SHARING con programma/calendario delle attività; Punti da 0 a 30

e)Disponibilità alla condivisione dell'immobile con altre Associazioni/Enti

Punti da 0 a 5

6. Uso e principali oneri contrattuali

L'utilizzo del TASTE POINT e la gestione del BIKE SHARING sarà disciplinato da apposito contratto che avrà la durata di anni 2, con possibilità di rinnovo non tacito, così come indicato nel paragrafo 2) del presente avviso.

L'aggiudicatario è tenuto ad utilizzare i beni per le finalità che ne hanno determinato l'aggiudicazione, costituendo causa di risoluzione espressa del contratto l'eventuale uso difforme anche in modo parziale.

Sono a carico dell'aggiudicatario i seguenti obblighi:

- a) sottoscrizione del contratto;
- b) onere delle spese inerenti la manutenzione ordinaria e straordinaria dei locali e delle attrezzature consegnate, con la sola esclusione di quelle strutturali;
- c) restituzione dei locali nella loro integrità;
- d) divieto di sub concedere i beni a terzi a qualsiasi titolo, anche di fatto, salva espressa autorizzazione da parte dell'Amministrazione;
- e) divieto di introdurre negli immobili di proprietà comunale materiali vari e sostanze pericolose, senza l'autorizzazione dell'Amministrazione Comunale;
- f) garanzia circa l'utilizzo dei beni compatibile con le disposizioni legislative in materia di sicurezza, dando tempestiva comunicazione al Comune delle eventuali disfunzioni degli impianti o quant'altro;
- g) sottostare ad eventuali controlli, verifiche e sopralluoghi dell'Amministrazione Comunale, le cui richieste in tal senso potranno essere avanzate in qualunque momento.

7. Modalità e termini di partecipazione all'Avviso Pubblico

I soggetti interessati entro e non oltre il **giorno 23 del mese di Marzo alle ore 12,00** dovranno far pervenire tramite posta certificata comunesangiuseppejato@pec.it o brevi manu all'Ufficio Protocollo del Comune di San Giuseppe Jato, Via Vittorio Emanuele, 143, i seguenti documenti:

1. Domanda di partecipazione su apposito modello allegato al presente Avviso, contenente dichiarazione redatta ai sensi del D.P.R. 445 del 28/12/2000, ove l'Associazione partecipante, attesti di avere i requisiti di cui al paragrafo 5) del presente Avviso;
2. Attestazione di presa visione del luogo;
3. Fotocopia del documento d'identità del Presidente dell'Associazione;
4. Copia del presente bando debitamente sottoscritto in ogni pagina, per accettazione;
5. Statuto e dettagliata relazione delle attività svolte, corredata da indicazione del numero di soci e/o beneficiari a cui viene fornita l'attività;
6. Progetto per la gestione del TASTE POINT e BIKE SHARING con programma/calendario delle attività.

**Il Responsabile Settore
AA.GG.
F.to Enza Maniscalco**