



COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO

Città Metropolitana di Palermo

SETTORE TECNICO LL.PP.

Sportello Unico per l'Edilizia

Prot. n° 833P del 22 GIU. 2021

ESTRATTO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE N. 07/2021

5

Il Responsabile del Settore Tecnico-LL.PP.

Vista la richiesta di permesso di costruire pervenutaci tramite il portale impresainungiorno in data 23/03/2021 prot. REP_PROV_PA/PA-SUPRO/0014347 con la quale la sig.ra **Palmeri Elisabetta**, nata a San Giuseppe Jato (PA) il 20/10/1968 ed ivi residente in Via Dello Stadio n. 89, cod. fisc. PLM LBT 68R60 H933I, per la realizzazione di due sopraelevazioni e sottotetto non abitabile, da adibire il piano terra ad attività commerciale ed il piano primo a civile abitazione, con struttura portante e solai in c.a., copertura a due falde, da realizzare su piano seminterrato preesistente sito in Via Giuseppe Mazzini e prospiciente a monte la Via Dello Stadio, insistente nel lotto di terreno distinto in catasto al foglio 4 particelle 1168-1163, ricadente in zona territoriale omogenea "B1" secondo lo strumento urbanistico vigente;

DISPONE

Art. 1 Oggetto del Permesso

Alla Sig.ra **Palmeri Elisabetta**, nata a San Giuseppe Jato (PA) il 20/10/1968 ed ivi residente in Via Dello Stadio n. 89, cod. fisc. PLM LBT 68R60 H933I, in qualità di comproprietaria, è concesso alle condizioni appresso indicate, fatti salvi i diritti di terzi e fatta salva l'acquisizione di tutti i N.O. e permessi previsti per legge preventivamente all'inizio dei lavori, per la realizzazione di due sopraelevazioni e sottotetto non abitabile, da adibire il piano terra ad attività commerciale ed il piano primo a civile abitazione, con struttura portante e solai in c.a., copertura a due falde, da realizzare su piano seminterrato preesistente sito in Via Giuseppe Mazzini e prospiciente a monte la Via Dello Stadio, insistente nel lotto di terreno distinto in catasto al foglio 4 particelle 1168-1163, ricadente in zona territoriale omogenea "B1" secondo lo strumento urbanistico vigente, in conformità al progetto costituito da: relazione tecnica, inquadramento territoriale, piante "stato attuale e futuro", prospetti e sezione "stato attuale e futuro", elaborato sugli scarichi, elaborato tecnico della copertura, elaborato sul contenimento del consumo energetico, elaborato sul superamento delle barriere architettoniche, documentazione fotografica, che si allegano alla presente per farne parte integrante alle condizioni seguenti e fatti salvi i diritti dei terzi.