



**COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO**  
**Città Metropolitana di PALERMO**  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**SAN GIUSEPPE JATO - SAN CIPIRELLO - CAMPOREALE**

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA** ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016.  
Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis D. Lgs 50/2016 e s.m.i.  
(nel testo così come integrato e corretto con le disposizioni di cui al D.Lgs 56/2017 e D.L. n. 32/2019)

**Appalto per affidamento** "Lavori di Abbattimento Barriere Architettoniche e Recupero Casa Comunale" CUP: D79B15000730002 CIG.: 7929460D62

Ai fini del presente Bando, si intende per "Codice" il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, così come integrato e modificato dal D.Lgs 56/2017, recepito in Sicilia dall'art. 24 dalla L.R. n. 8 del 17/05/2016 e s.m.i.e con le modifiche del D.L. n. 32/2019, per "Regolamento" il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., nelle parti rimaste in vigore, in via transitoria, ai sensi degli articoli 216 e 217 del succitato Decreto.

**1) Amministrazione aggiudicatrice:**

**Comune di San Giuseppe Jato**

**Responsabile della CUC: Ing. Filippo Roppolo** c/o sede Municipale di SAN GIUSEPPE JATO  
Via Vittorio Emanuele, 143 - 90048 SAN GIUSEPPE JATO (PA)  
Recapiti telefonici 091 8580001 – 091 8580228 - PEC: [cuc.sangiuseppejato@pec.it](mailto:cuc.sangiuseppejato@pec.it)

**Responsabile del Procedimento della fase di affidamento: Ing. Filippo Roppolo**

– Resp.le III Settore Tecnico-LLPP del Comune di San Giuseppe Jato

Recapiti telefonici Tel. 091 8580228 E-mail: [settore\\_tecnico@alice.it](mailto:settore_tecnico@alice.it)

PEC: [filipporoppolo@pec.it](mailto:filipporoppolo@pec.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

**III Settore Tecnico-LLPP** del Comune di San Giuseppe Jato

Recapiti telefonici Tel. 091 8580303 E-mail: [utc.serviziollpp@libero.it](mailto:utc.serviziollpp@libero.it)

PEC: [filipporoppolo@pec.it](mailto:filipporoppolo@pec.it)

- 2) Tipologia di gara:** procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..
- 3) Luogo esecuzione:** San Giuseppe Jato (PA).
- 4) Appalto:** Appalto per affidamento lavori di "Abbattimento Barriere Architettoniche e Recupero Casa Comunale" .
- 5) Determina a contrarre/imp./spesa:** **Determina Dirigenziale III Settore-** n. 552 Reg. Segreteria del 04.06.2019 – Prenotazione Impegno di spesa n.**231/2019**.
- 6) Verifica/Validazione/Approvazione del Progetto:** Progetto esecutivo approvato in Linea Tecnica in data 29.03.2018 con prot. III Settore n. 852; Validato in data 30.03.2018 prot. III Settore n.875 e approvato dalla Giunta Municipale con Delibera n. 45 del 04.04.2019
- 7) Importo complessivo dell'appalto:** € **899.735,17** di cui:
  - a.** per lavori a base d'asta € **897.885,17**
  - b.** per oneri di sicurezza NON soggetti a ribasso € **1.850,00**

## 8) **Categorie richieste:**

La seguente tabella indica, ai sensi del D.P.R. n. 207/2010, le categorie di cui si compone l'intervento, nonché gli importi ad esse corrispondenti:

LAVORAZIONE	CATEG.	CLASSI F.	QUAL. OBBLIG.	IMPORTO	Incidenza %	INDICAZIONI	SUBAPP.
OPERE EDILI	OG1	III	<b>SI</b>	€. 633.626,17	70,42% c.ca	<b>PREVALENTE</b>	<b>SI 50%</b>
OPERE STRUTTURE SPECIALI	OS21	I	<b>SI</b>	€. 266.109,00	29,58% c.ca	<b>VIETATO AVVALIMENT O</b>	<b>SI 50%</b>

E' fatto salvo quanto previsto dall'art. 61 comma 2 del D.P.R. n.207/2010.

Il subappalto è ammesso ai sensi e nei limiti delle norme vigenti, in particolare ai sensi e nei limiti di cui all'art. 105 D. Lgs. 50/2016.

Si sottolinea che, ai sensi dell'art. 105 c. 2 terzo periodo e s.m.i., l'eventuale subappalto non può superare la quota del 50% dell'importo complessivo del contratto di lavori.

L'avvalimento di cui all'art. 89 del D. Lgs. 50/2016 non è ammesso per la cat. OS21.

## 9) **Termine di esecuzione e direzione lavori:** per l'esecuzione dei lavori è previsto il termine di giorni n360 (**trecentosessanta**) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Nel calcolo del tempo contrattuale si è tenuto conto delle ferie contrattuali e del possibile andamento climatico sfavorevole.

Per ogni giorno di ritardo per l'esecuzione dei lavori è prevista una penale pari allo 1,00 per mille dell'importo netto contrattuale.

Con riferimento all'Art. 101 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. si dà atto che la D.L. verrà individuata prima della consegna dei lavori;

## 10) **Documentazione:** il presente bando ed il disciplinare di gara, contenente le norme integrative del bando per la partecipazione alla gara, sono pubblicati:

sito internet del COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO [www.comune.sangiuseppegato.pa.it](http://www.comune.sangiuseppegato.pa.it).

Una copia completa del progetto in formato pdf, è disponibile fino a sette giorni antecedenti il termine per la presentazione delle offerte presso l' Ufficio Tecnico del Comune di San Giuseppe Jato Via Vittorio Emanuele, 143, nei giorni feriali (sabato escluso) dalle ore 09:00 alle 12:00, previo appuntamento telefonico al numero 091 8580228-303.

**Termine ricevimento offerte e modalità di presentazione a pena di esclusione:** per come previsto dal disciplinare di gara, parte integrante del presente bando.

## 11) **Data celebrazione gara:** la prima seduta pubblica di apertura gara si svolgerà alle **ore 12:00 del giorno 26 giugno 2019**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza (San Giuseppe Jato, San Cipirello e Camporeale) Sede Municipale di SAN GIUSEPPE JATO - Via Vittorio Emanuele, 143 - 90048 SAN GIUSEPPE JATO (PA).

Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità, pertanto, la CUC a conclusione di ogni seduta stabilirà la data della eventuale successiva.

Sono ammessi a presenziare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## 12) **Soggetti ammessi alla gara:** operatori economici in possesso delle categorie richieste;

## 13) **Cauzione provvisoria:** la cauzione, con Ente Beneficiario COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO va presentata nella misura del 2% dell'importo complessivo dell'appalto, secondo termini, prescrizioni e modalità previste dall'art. 93 del D.Lgs 50/2016 e dal disciplinare di gara e con eventuale riduzioni previsti dalla Legge.

## 14) **Fonti di finanziamento e Pagamenti:** L'intervento è finanziato - con D.D.G. n. 3970 del 21.12.2018 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti. Il suddetto D.D.G. ha formalmente finanziato il progetto per i lavori di "Abbattimento Barriere Architettoniche e

Recupero Casa Comunale”, CUP: D79B15000730002 per l'importo complessivo di €. 1.100.000 ed impegnato la somma a valere sul capitolo 672465 del bilancio della Regione Siciliana di cui ai codici U.2.03.01.02.003”;

**15)** Ai sensi dell'articolo 35, comma 18 del “Codice”, all'aggiudicatario potrà corrispondersi un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale. L'erogazione della stessa anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il crono programma dei lavori.

**16)** I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite con il D.D.G. n. 3970 del 21.12.2018.

**17) Requisiti di partecipazione:** i requisiti di partecipazione sono rappresentati da:

- a. assenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- b. possesso di attestazione di qualificazione SOA in corso di validità, rilasciata da società autorizzata ai sensi del D.P.R. 207/2010 per le categorie richieste;
- c. adempimento all'obbligo di versamento a favore dell'ANAC del relativo contributo;

**18) Termine validità offerta:** 180 giorni dalla data di ricezione dell'offerta;

**criterio di aggiudicazione:** la gara verrà espletata mediante **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e con il **criterio del “minor prezzo”** ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, D. Lgs 50/2016 e s.m.i. (nel testo così come integrato e corretto con le disposizioni di cui al D.Lgs 56/2017 e D.L. n. 32/2019), e per come specificato nel disciplinare.

Per quanto non trattato nel presente bando e disciplinare di gara si applicano le normative vigenti in materia.

**Li 10/06/2019**

**Responsabile della CUC**  
*F.to Ing. Filippo Roppolo*