



COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO
Città Metropolitana di PALERMO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
SAN GIUSEPPE JATO – SAN CIPIRELLO – CAMPOREALE

VERBALE DI PROCEDURA APERTA DEL 26.06.2019

Oggetto: Lavori di “Abbattimento di barriere architettoniche e recupero di casa comunale”

CUP: D79B15000730002 - CIG: 7929460D62 -AVVIAMENTO PROCEDURA APERTA

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza

Ritenuto il Responsabile della Centrale Unica di Committenza di San Giuseppe Jato, San Cipirello e Camporeale, in esecuzione alla Determinazione del Sindaco del Comune di San Giuseppe Jato n. 24 del 06.11.2017, in ottemperanza all'art. 6 della L. 127/97 recepita con la L.23/98, competente a provvedere in ordine all'oggetto sopra indicato;

Visto l'Atto C.C. n. 54 del 26/11/2015 del Comune di San Giuseppe Jato di istituzione della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di San Giuseppe Jato, San Cipirello e Camporeale;

Visto l'atto G.M. n. 151 del 18.12.2015 del Comune di San Giuseppe Jato di nomina dei componenti dell'ufficio C.U.C. e ss. mm. ii.;

Premesso che venivano trasmessi, da parte del Comune di San Giuseppe Jato, gli atti per procedere all'espletamento della procedura aperta per il servizio di cui in oggetto;

Visto il progetto ed il capitolato speciale di appalto allegato a detta nota;

Vista la determina a contrarre del Settore Tecnico del Comune di San Giuseppe Jato n. 552 del 04.06.2019, con la quale si indiceva la procedura aperta per il servizio de quo;

Visto gli artt. 36 e 60 del D. lgs. 50/2016;

Visto l'art.40 del D.Lgs. n. 50/16 il quale dispone che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure svolte da centrali di committenza sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

Vista la Determina n. 586 del 10/06/2019 di avviamento procedura aperta;

Visto il bando di gara ed i relativi allegati predisposti da questa C.U.C. allegati alla suddetta Determina e pubblicati fino al 26/06/2019 sull'Albo Pretorio e sul Sito Istituzionale del Comune di San Giuseppe Jato;

Tutto ciò premesso in data odierna alle ore 12,00 presso l'ufficio del Responsabile della CUC nella sede municipale di San Giuseppe Jato Via Vittorio Emanuele 143, in seduta pubblica sono presenti: il sottoscritto Responsabile della CUC Ing. Filippo Roppolo in qualità di Presidente di gara, il Geom. Agata Varvarà Responsabile del servizio LL.PP. e il Geom. Carmelo Citraro componente della CUC in qualità di testimoni.

Il Presidente constata che alle ore 12,20 pervengono dall'ufficio protocollo n. 84 buste contenente le offerte delle ditte partecipanti, come da allegato elenco, che vengono numerate dal n. 01 al n. 84.

Il Presidente in osservanza al punto 1 (procedure di aggiudicazione) del disciplinare di gara procede ad esaminare le offerte delle Ditte partecipanti prima della verifica della documentazione.

Si procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte con il relativo ribasso in percentuale;

Il Presidente dopo l'apertura della Busta n. 50 EDILROAD SRL FAVARA, alle ore 13.20, sospende le operazioni di gara che riprenderanno giorno 27/06/2019 alle ore 09,00.

Giorno 27/06/2019 alle ore 09,00 riprendono dell'operazione di gara dall'esame dell'offerta prodotta dalla n. 51 GEO.MAR. SRL AGRIGENTO.

La ditta n. 53 COANT SRL, viene esclusa in quanto non ha prodotto l'offerta così come specificatamente previsto al punto B. dal disciplinare di gara a pena di esclusione; di fatto la stessa ha prodotto solo la documentazione nella PEC istituzionale dell'Ente e non nella PEC della C.U.C.

La ditta N. 84 I.C.E.S. SRL di CALTANISSETTA viene esclusa in quanto ha prodotto l'offerta alle ore 10,56 fuori termine previsto, anche se la busta dell'offerta è stata erroneamente aperta, ed ha prodotto il ribasso del 23,1107%.

Ai sensi dell'art. 97 comma 2 lett. a, si procede al calcolo della somma della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10% arrotondato all'unità superiore (9), rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso. La somma risulta di 1480,396 e la media aritmetica di 23,1313.

Ai sensi della lett. b si procede al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano tale media, che risulta di 0,4735. La somma della media aritmetica dello scarto medio aritmetico risulta: 23,6048.

Tale somma viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi, e cioè viene decrementata di $3 \times 9 = 27$, che in valore percentuale è uguale a 0,27.

La soglia di anomalia pertanto risulta $23,6048 - 0,27 = 23,3348\%$.

La ditta che più si avvicina per difetto a tale soglia è la ditta n. 16 **MACOS SOC. COOP AGRIGENTO** che ha offerto il ribasso del **23,3323 %**.

Il **Presidente** procede pertanto, così come riportato al punto 1. 3° comma del disciplinare di gara, a verificare la documentazione della ditta che provvisoriamente risulta aggiudicataria, aprendo la PEC della documentazione pervenuta in data 21/06/2019 alle ore 12,00.

Il **presidente** richiede soccorso istruttorio alla ditta n. 16 MACOS, in quanto manca dichiarazione di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'Art 80 comma 5 lettere c-bis, c-ter, c-quater.

A tal punto vengono sorteggiate n. 09 ditte utilizzando il generatore di lista di numeri casuali per verificarne la documentazione, così come previsto nel disciplinare di gara.

Vengono estratti i seguenti numeri: 53/71/49/38/11/39/17/74/40.

Considerato che la ditta n. 53 era stata in precedenza esclusa, viene estratto a sorte il n. 65.

Pertanto si verifica la documentazione delle suddette ditte estratte.

Il **presidente** richiede soccorso istruttorio alla ditta n. 71 Pellerito Antonio, Sammartano Antonio ed alla ditta ALP Consorzio Stabile, in quanto in tutte e tre ditte manca dichiarazione sostitutiva debitamente firmata in ogni pagina con la quale il rappresentante legale o suo procuratore, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000: che l'impresa non si trova, **indicandole specificatamente**, in nessuna delle condizioni di esclusione previste nell'articolo 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.; che nessuno dei soggetti di cui all'art. 80 c. 3 D.lgs. 50/2016 si trova in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.; Inoltre mancano dichiarazioni della ditta ALP Consorzio Stabile in cui la stessa indica i nominativi, le date di nascita e di residenza dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritta, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica, il codice di attività della ditta e il numero di Partita IVA;

Il **presidente** richiede soccorso istruttorio alla ditta n. 49 COGESP, in quanto manca dichiarazione di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'Art 80 comma 5 lettere b, c-bis, c-ter, c-quater; Inoltre dovrà essere prodotta SOA ed ISO 9000 e 14000 e Protocollo della Legalità.

La ditta n.38 viene ammessa.

Il **presidente** richiede soccorso istruttorio alla ditta n. 11 SICEF SRL, in quanto manca dichiarazione aggiornata di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'Art 80 comma 5 lettere c-ter, c-quater.

Il **presidente** richiede soccorso istruttorio alla ditta n. 39 PELORITANA APPALTI, in quanto manca dichiarazione aggiornata di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'Art 80 comma 5 lettere c-quater.

Il **presidente** richiede soccorso istruttorio alla ditta n. 17 CATALANO FRANCESCO, in quanto manca dichiarazione sostitutiva debitamente firmata in ogni pagina con la quale il rappresentante legale o suo procuratore, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000: che l'impresa non si trova, **indicandole specificatamente**, in nessuna delle condizioni di esclusione previste nell'articolo 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.; che nessuno dei soggetti di cui all'art. 80 c. 3 D.lgs. 50/2016 si trova in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.; La ditta SAN FRANCESCO COSTRUZIONI deve produrre dichiarazione aggiornata di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'Art 80 comma 5 lettere c-bis, c-ter, c-quater.

Il **presidente** richiede soccorso istruttorio alla ditta n. 74 AN.CO. s.r.l., in quanto manca dichiarazione aggiornata di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'Art 80 comma 5 lettera c-quater.

Il **presidente** richiede soccorso istruttorio alla ditta n. 40 MONDELLO Costruzioni s.r.l. in quanto manca dichiarazione aggiornata di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'Art 80 comma 5 lettera c-quater.

Il **presidente** richiede soccorso istruttorio alla ditta n. 65 COGEMAT s.r.l. in quanto manca dichiarazione aggiornata di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'Art 80 comma 5 lettera c-quater.

Il Presidente dopo l'esame della documentazione della ditta n. 65 sospende le operazioni di gara che riprenderanno giorno 04/07/2019 alle ore 9:00.

Giorno 04/07/2019 alle ore 9:00 Il Presidente della CUC riprende le operazioni di gara alla presenza dei testimoni Geom. Agata Varvarà e Geom. Alessandro Citraro.

Il Presidente procede all'esame dei documenti del soccorso istruttorio richiesti precedentemente.

Ditta n. 16 MACOS ammessa;

Ditta n. 71 Pellerito Antonio, Sammartano Antonio e ditta ALP Consorzio Stabile: ammessa.

Ditta n. 49 COGESP, ammessa.

Ditta n. 11 SICEF SRL ammessa.
Ditta n. 39 PELORITANA APPALTI ammessa.
Ditta SAN FRANCESCO COSTRUZIONI ammessa.
Ditta n. 74 AN.CO. s.r.l. ammessa.
Ditta n. 40 MONDELLO Costruzioni s.r.l. ammessa.
Ditta n. 65 COGEMAT s.r.l. ammessa.

Il Presidente, avendo verificato un errore nel calcolo della soglia di anomalia, decide di rideterminare in maniera corretta la stessa.

Pertanto ,ai sensi dell'art.97 comma 2 lett. b, si procede al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media, che risulta di 0,4735. La somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico risulta: 23,6048.

Tale somma viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi, e cioè viene decrementata di $3 \times 9 = 27$, che in valore percentuale è uguale al 27%, che va applicato al allo scarto medio aritmetico. La soglia di anomalia pertanto risulta $23,6048 - (27\% \cdot 0,4735) = 23,6048 - 0,127845 = 23,476955$

La ditta che più si avvicina per difetto a tale soglia è la ditta n. 29 **EDIL TECNICA COSTRUZIONI SRL S. CATALDO** che ha offerto il ribasso del **23,4756%**.

Viene esaminata pertanto la documentazione prodotta da tale ditta via pec che risulta idonea.

Si procede quindi alla verifica dei requisiti di carattere generale tramite Casellario informatico ANAC.

Tutte le ditte risultano ammesse.

Pertanto il Presidente conferma la migliore offerta della ditta n. 29 **EDIL TECNICA COSTRUZIONI SRL S. CATALDO** che ha offerto il ribasso del **23,4756%**.

Il presente verbale viene trasmesso al RUP per gli atti di sua competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Responsabile della CUC Ing. Filippo Roppolo

I TESTIMONI

F.to Geom. Agata Varvarà

F.to Geom. Carmelo Citraro

N.	DITTA/IMPRESA	0	
44	ATTI ZEUS COSTRUZIONI SRL - C&L CostruzioniATTI ZEUS COSTRUZIONI SRL - C&L Costruzioni	15,141	
7	IMPRESA IOVINO SALVATORE LERCARA FRIDDI	15,5964	
3	AZMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA CATANIA	16,3422	
73	TEK INFRASTRUTTURE SRL SAN CIPIRELLO	18,3333	
68	EMMA LAVORI COOP. CALTANISSETTA	18,8618	
63	FALCO COSTRUZIONI SRL VALLELUNGA PRATAMENO	18,962	
8	SA.FRA.SRL CALTANISSETTA	18,9802	
11	SICEF SRL CALTANISSETTA	19,062	
64	DAMAR COSTRUZIONI SRL MARINEO	20,1875	
34	ATTI C.G.C. SRL SAN GREGORIO DI CATANIA - AZP srlATTI C.G.C. SRL SAN GREGORIO DI CATANIA - AZP srl	20,9989	20,9989
18	DOLMEN SRL CALTANISSETTA	21,2438	21,2438
20	ATTI PALUMBO COSTRUZIONI FAVARA - Parisi V.ATTI PALUMBO COSTRUZIONI FAVARA - Parisi V.	21,3471	21,3471
6	KREA ACIREALE	21,46	21,46
52	ISOR COSTRUZIONI SRL FAVARA	21,8923	21,8923
35	AGORA ACIREALE	21,897	21,897
10	FASTEN CALTANISSETTA	22,1119	22,1119
47	BPV GROUP SRL AGRIGENTO	22,2222	22,2222
76	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO PATTI	22,272	22,272
70	CO.GEN.AP. SRL SAN CATALDO	22,3574	22,3574
9	GIADA COSTRUZIONI SRL VENTIMIGLIA DI SICILIA	22,3935	22,3935
65	COGEMAT SRL TRAPANI	22,559	22,559
33	COSPIN SRL CATANIA	22,7218	22,7218
41	DEMETRA LAVORI SRL VALLELUNGA PRATAMENO	22,7456	22,7456
78	VULLO CALOGERO FAVARA	22,8055	22,8055
61	IMPRESA COSTRUZIONI BELLA SALVATORE AGRIGENTO	22,8363	22,8363
17	ATTI COSTRUZIONI S. FRANCESCO SRL MUSSOMELI - Catalano F.	22,8555	22,8555
66	IMPRESALV SRL FAVARA	22,8611	22,8611
69	VERTICAL PROLET SRL MESSINA	22,8718	22,8718
38	I&TN SOC. COOP. BALESTRATE	22,8994	22,8994
32	ATTI D'ANNA GIUSEPPE PALERMO - SI.AR. Trivellazioni	22,9016	22,9016
24	ATTI EDIL VAME SRL FAVARA - Co. Srl	22,9199	22,9199
72	CONSORZIO STABILE EBG BOLOGNA	22,9781	22,9781

20,9989
21,2438
21,3471
21,46
21,8923
21,897
22,1119
22,2222
22,272
22,3574
22,3935
22,559
22,7218
22,7456
22,8055
22,8363
22,8555
22,8611
22,8718
22,8994
22,9016
22,9199
22,9781

19	AEMME SRL FAVARA	23,0655	23,0655
48	DIEMME COSTRUZIONI SRL FAVARA	23,0843	23,0843
55	IPSALE SRL LEONFORTE	23,1111	23,1111
42	BCS COSTRUZIONI SRL MISTRETTA	23,1318	23,1318
5	CAMEDIL COSTRUZIONI SAN GIUSEPPE JATO	23,1367	23,1367
21	ATTI IMPRESA BREDIL SRL FAVARA - Impresa 3B srlATTI IMPRESA BREDIL SRL FAVARA - Impresa 3B srl	23,1533	23,1533
79	SIKELLA CONSORZIO STABILE	23,1991	23,1991
62	ATTI CUTRONA LIBORIO SALVATORE SRL - GLOBALGEOATTI CUTRONA LIBORIO SALVATORE SRL - GLOBALGEO	23,2178	23,2178
51	GEO.MAR. SRL AGRIGENTO	23,2236	23,2236
54	NEW COMPANY SRL SAN CIPIRELLO	23,2313	23,2313
25	DI NICA COSTRUZIONI SRL AGRIGENTO	23,2801	23,2801
22	C.&G. COSTRUZIONI AGRIGENTO	23,2931	23,2931
13	PALAZZOLO COSTRUZIONI SRL PARTINICO	23,3015	23,3015
36	COS.IT.SRL AGRIGENTO	23,303	23,303
39	PEROLLITANA APPALTI SRL BARCELLONA POZZO DI GOTTO	23,3125	23,3125
26	D'ALBERTI GIUSEPPE MAZZARA DEL VALLO	23,3317	23,3317
16	MACOS SOC. COOP AGRIGENTO	23,3323	23,3323
56	ATTI S.M. SRL ARAGONA ZAB COSTRUZIONIATTI S.M. SRL ARAGONA ZAB COSTRUZIONI	23,3782	23,3782
81	CONSORZIO FENIX BOLOGNA	23,4061	23,4061
27	IMPRESA I.CO.SER. SRL GANCI	23,4412	23,4412
29	EDIL TECNICA COSTRUZIONI SRL S. CATALDO	23,4756	23,4756
80	ZA.RA. SRL AGRIGENTO	23,477	23,477
57	MOSEUIL SRL AGRIGENTO	23,553	23,553
83	F.A.E. COSTRUZIONI SRL MAZZARINO	23,5643	23,5643
82	EDILE V.N.A. SOOC. COOP. RAFFADALI	23,5767	23,5767
23	PATRIARCA GROUP SRL COMISO	23,5813	23,5813
50	EDILROAD SRL FAVARA	23,5881	23,5881
30	ATTI S.V. COSTRUZIONI SRL MESSINA - EdilserviceATTI S.V. COSTRUZIONI SRL MESSINA - Edilservice	23,6484	23,6484
58	CONPAT ROMA	23,6666	23,6666
60	PAM SRL GROTTA	23,6734	23,6734
67	COSMAK SRL MESSINA	23,7519	23,7519

23,0655			
23,0843			
23,1111			
23,1318	0,0005		23,1318
23,1367	0,0054		23,1367
23,1533	0,022		23,1533
23,1991	0,0678		23,1991
23,2178	0,0865		23,2178
23,2236	0,0923		23,2236
23,2313	0,1		23,2313
23,2801	0,1488		23,2801
23,2931	0,1618		23,2931
23,3015	0,1702		23,3015
23,303	0,1717		23,303
23,3125	0,1812		23,3125
23,3317	0,2004		23,3317
23,3323	0,201		23,3323
23,3782	0,2469		23,3782
23,4061	0,2748		23,4061
23,4412	0,3099		23,4412
23,4756	0,3443		23,4756
23,477	0,3457		23,477
23,553	0,4217		23,553
23,5643	0,433		23,5643
23,5767	0,4454		23,5767
23,5813	0,45		23,5813
23,5881	0,4568		23,5881
23,6484	0,5171		23,6484
23,6666	0,5353		23,6666
23,6734	0,5421		23,6734
23,7519	0,6206		23,7519

4	EMMOLO MAURO PARTINICO	23,9235	23,9235	23,9235	0,7922	23,9235
1	CONSORZIO JONICO CATANIA	23,9589	23,9589	23,9589	0,8276	23,9589
46	DIVA SRL VALLELUNGA PRATAMENO	24,1234	24,1234	24,1234	0,9921	24,1234
71	ATI PELLERITO A. - SAMMARTIANO A. - ALP CONSORZIO STABILE	24,1377	24,1377	24,1377	1,0064	24,1377
12	A.G.R. SRL VALDERICE	24,17	24,17	24,17	1,0387	24,17
45	B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL MONTELEPRE	24,1918	24,1918	24,1918	1,0605	24,1918
15	COEPE BOLOGNETTA	24,2181	24,2181	24,2181	1,0868	24,2181
28	S.C.A. UNIPERSONALE SRL MESSINA	24,2449	24,2449	24,2449	1,1136	24,2449
75	ATI GMP COSTRUZIONI SAS BORGETTO - SILVESTRO COSTRUZIONI	24,356	24,356	24,356	1,2247	24,356
59	GEOTEX SRL AGRIGENTO	24,4293	24,4293	24,4293	1,298	24,4293
37	DAMIGA SRL ALCAMO	24,4725			17,9938	896,9832
40	MONDELLO COSTRUZIONI SRL SAN'ANGELO DI BROLO	24,4968			0,4735	23,6048
74	AN.CO.SRL MUSSOMELI	24,8115				
49	COGESP FAVARA	24,8486				
2	SPALLINA COSTRUZIONI GANCI	25,107				
77	ATI CEPIE ENERGY PROJET GIARDINELLO - ALFANO SRL	25,2317				
14	ALBERTO ALVARO DANIELE CATANIA	25,2689				
31	OPERA APPALTI SRL MESSINA	25,2733				
43	ATI CANNINNO SALVATORE SAN GIUSEPPE JATO - Panzica L.	25,7237				
SOMMA				1480,3958		
MEDIA		23,1313				

23,6048-0,127845= 23,476955 soglia di anomalia