



COMUNE di SAN GIUSEPPE JATO
(CITTA' METROPOLITANA di PALERMO)

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA CON I
POTERI DELLA GIUNTA**

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO A TITOLO GRATUITO DEGLI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA E TRASFERITI AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO AI SENSI DELL'ART. 48 DEL DECRETO LGS. N. 159/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE

Ai sensi degli artt. 5 e 6 della L.R. n. 10/91, come integrati dall'art. 23, comma 1 lett. c) della L.R. n. 17/2004 e dell'art. 9, commi 6 e 7 della L.R. n. 5/2011, su direttiva della Commissione Straordinaria, sottopone all'approvazione della Commissione con i poteri della Giunta Municipale la seguente proposta di deliberazione di cui all'oggetto sopraindicato

Dato atto:

-che con D.P.R. del 09/07/2021 è stata nominata la Commissione Straordinaria per la provvisoria gestione del Comune a norma dell'art.143 del D.Lgs n°267/2000;
-che ai sensi e per gli effetti dell'art.2 del D.M. 28/05/1995 n°523 è affidato ai componenti della Commissione l'esercizio delle materie che in regime di amministrazione ordinaria sono esercitabili singolarmente dal Sindaco, dal Consiglio Comunale e dalla Giunta Comunale;

Richiamati:

-l'art.4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n°165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico – amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;
-l'art.42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n°267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”, che prevede le competenze del Consiglio Comunale limitandole ad alcuni atti fondamentali;
-D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 – Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e, in particolare, gli articoli: - 48, comma 3, lett. c-bis; - 51, comma 3 ter; - 112, comma 4, lett. g);
- D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici, limitatamente ai principi e requisiti generali, alle disposizioni applicabili ed alle relative modalità di attuazione;
- Strategia nazionale per la valorizzazione dei beni confiscati attraverso le politiche di coesione (Delibera CIPE n. 53/2018 – GU Serie generale n. 55 del 6 marzo 2019);

- I Decreti dell'Agencia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata che, in conformità alla normativa in atto, ha trasferito al patrimonio indisponibile del Comune di San Giuseppe Jato, beni confiscati alla mafia per finalità sociali ed istituzionali;

Visto l'art.48 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii. denominato "Destinazione dei beni e delle somme" prevede, fra l'altro la possibilità del trasferimento dei beni confiscati, in via prioritaria, al patrimonio del Comune ove l'immobile è sito, per finalità istituzionali e sociali;

Considerato che i beni di che trattasi, con riferimento alla normativa prima citata, se non utilizzati per scopi istituzionali, sulla base di apposita convenzione, possono essere assegnati in concessione, a titolo gratuito e nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento, a comunità, anche giovanili, ad enti, ad associazioni maggiormente rappresentative degli enti locali, ad organizzazioni di volontariato, a cooperative sociali o comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti;

Considerato che è intendimento della Commissione Straordinaria attuare delle iniziative per la valorizzazione dei beni confiscati, finalizzate a permettere alle comunità colpite dal fenomeno mafioso di riappropriarsi delle risorse sottratte illecitamente alla collettività, mettendole al servizio della cittadinanza attiva, attraverso l'incentivazione del protagonismo degli Enti e Associazioni del privato sociale e lo sviluppo di un modello socialmente responsabile, in grado di conciliare il riuso dei beni confiscati con il raggiungimento di specifici obiettivi sociali, per la piena valorizzazione del principio di sussidiarietà costituzionalmente garantito

Visto il "Regolamento per la Disciplina dell'utilizzo dei beni confiscati alla mafia ed acquisiti al patrimonio indisponibile del Comune di San Giuseppe Jato", giusta delibera della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio n°16 del 14/10/2021;

Visto l'art.46 del D.Lgs 267/2000, che sancisce la competenza della Giunta Comunale all'approvazione del presente atto;

PROPONE

Per i motivi di cui in premessa da intendersi qui interamente ripetuti e trascritti:

-di approvare l'Avviso pubblico di selezione per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo gratuito dei seguenti terreni confiscati alla criminalità organizzata e trasferiti al patrimonio indisponibile del comune di San Giuseppe Jato ai sensi dell'art. 48 del decreto lgs. n. 159/2011:

(A) Lotti di terreni siti in C.da Traversa "zona Ludoteca" distinti in catasto: :Foglio n. 4 Particelle nn.1592 – 1676;

(B) Lotti di terreni siti in C.da Traversa tra strada Prov. N°20 S.G.J-PA e N°34 Portella della Ginestra distinti in catasto: Foglio 5 particelle nn. 1659 e 2130;

(C) Lotti di terreni siti in C.da Traversa zona Isola Ecologica distinti in catasto: Foglio 5 particelle nn. 211 e 316;

-di approvare la modulistica all'uopo predisposta, il capitolato d'oneri e lo schema di contratto di comodato d'uso regolante i rapporti tra questo Comune e l'Ente assegnatario del bene confiscato, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

-di determinare, ai sensi dall'art. 11 del Regolamento per la Disciplina dell'utilizzo dei beni confiscati alla mafia ed acquisiti al patrimonio indisponibile del Comune di San Giuseppe Jato", giusta delibera della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio n°16 del 14/10/2021, la durata della concessione;

- **di** pubblicare il presente Avviso nel sito Istituzionale del comune di San Giuseppe Jato nella sez. Amministrazione Trasparente – Bandi;

-di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4, del D.Lgs. n°267/2000.

**Il Segretario Comunale
Dott.ssa Sonia Acquado**

